

предоставляются в собственность бесплатно с соблюдением требований земельного и градостроительного законодательства в установленном порядке.

Таким образом, приобретение земельных участков осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном Законом Смоленской области от 28.09.2012 года № 66-з.

Подпунктами «а» и «е» п. 3 чт. 1 ст. 1 Закона Смоленской области от 28.09.2012 года № 66-з предусмотрено, что земельные участки для ИЖС предоставляются инвалидам, ветеранам труда в случае, если они состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Данное условие отсутствовало в Законе Смоленской области от 10.06.2003 года № 23-з «О предоставлении земельных участков в собственность граждан бесплатно».

Таким образом, с учетом принятого Закона условия предоставления гражданам земельных участков изменились.

С учетом изложенного, предоставление в собственность бесплатно земельных участков гражданам, подавшим заявления в период действия Закона Смоленской области от 10.06.2003 года № 23-з «О предоставлении земельных участков в собственность граждан бесплатно», возможно при соблюдении условий и порядка, предусмотренного действующим Законом Смоленской области от 28.09.2012 года № 66-з, а именно при условии предоставления справки, подтверждающей постановку на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Кроме того, само по себе изменение действующего законодательства относительно полномочий органов местного самоуправления различных уровней по распоряжению земельными участками не свидетельствует о правопреемстве в материальном смысле.

Данная информация подготовлена для использования в работе и размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

С Уважением,

И.о. прокурора района

младший советник юстиции



М.А. Мещеряков