

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЛОИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

**от « 29 » апреля 2019г. № 10**

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Лоинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 29.10.2018 № 29

**«**О налоге на имущество физических лиц на территории Лоинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области»

В соответствии с областным законом №22-з от 28.03.2019г. «О внесении изменений в статью 2 областного закона «О налоге на имущество организаций» и руководствуясь Уставом Лоинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

Совет депутатов ЛОИНСКОГО сельского поселения Смоленского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Решение Совета депутатов Лоинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 29 октября 2018г. № 29 «О налоге на имущество физических лиц на территории Лоинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области» следующие изменения и дополнения:

1) пункт 3 «Налоговые ставки» читать в новой редакции:

Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Ставка налога* | *Кадастровая стоимость объекта налогообложения* | *В отношении объектов* |
| 0,1 процента | До 2 500 000 рублей (включительно) | - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;  - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства; |
| 0,2 процента | Свыше 2 500 000 рублей до 5 000 000 рублей (включительно) |
| 0,3 процента | Свыше 5 000 000 рублей |
| 0,5 процента |  | - прочих объектов налогообложения |
| 0,8 процента |  | - административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;  - нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания. |

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Сельская правда» и размещению на официальном сайте Администрации Лоинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава муниципального образования

Лоинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области Н.С.Лапеченков